

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГР. ЯБЛАНИЦА

### ПРОТОКОЛ № 28

Днес 11.09.2013г. от 14.00 часа се проведе редовно заседание на Общински съвет гр. Ябланица.

Присъстваха 10 общински съветници. С телефонно обаждане за отсъствие: г-н Иван Нинов-общ.съветник, г-н Иван Георгиев-общ.съветник и г-н Симо Иванов-общ.съветник. Заседанието откри и ръководи г-н Румен Гаврилов-председател на Общински съвет. Обявена процедура „Гласуване” за приемане проекта за дневен ред.

Общински съвет прие да работи по следния

#### Дневен ред

##### 1. Предложения от Кмета на Общината:

1.1. Сключване на договор за кредит с „Фонд за органите на местно самоуправление в България – ФЛАГ” за поемане на дългосрочен дълг по реда на Закона за общинския дълг.

1.2. Сключване на договор за кредит с „Фонд за органите на местно самоуправление в България – ФЛАГ” за поемане на краткосрочен дълг по реда на Закона за общинския дълг.

1.3. Допълнение в Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Ябланица за 2013г.

1.4. Извършване на разпоредителна сделка – продажба на недвижим имот, общинска собственост, находящ се в мах. „Ламбовци”, гр. Ябланица.

1.5. Извършване на разпоредителна сделка – продажба на поземлени имоти – общинска собственост, находящи се в гр. Ябланица

1.6. Извършване на разпоредителна сделка – продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Орешене, общ. Ябланица

1.7. Искане за предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд за установяване граници на имоти с признато право на възстановяване на наследниците на Пейо Семков Пеев в изпълнение на § 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ с вх. №01-1589/02.07.2013г.

1.8. Искане за предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд за установяване граници на имоти с признато право на възстановяване на наследниците на Иван Станев Драганов в изпълнение на § 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ с вх. №01-1587/02.07.2013г.

1.9. Искане за предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд за установяване граници на имоти с признато право на възстановяване на Георги Динов Гачев в изпълнение на § 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ с вх. №01-1682/11.07.2013г.

1.10. Искане за предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд за установяване граници на имоти с признато право на възстановяване на наследниците на Гачо Даков Стойков в изпълнение на § 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ с вх. №01-1681/11.07.2013г.

1.11. Искане за предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд за установяване граници на имоти с признато право на възстановяване на Николинка Лазарова Луканова в изпълнение на § 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ с вх. №01-1683/11.07.2013г.

1.12. Процедура за допускане изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за поземлен имот № 001668, местност „Гъзерлака”, землището на с. Брестница, община Ябланица и изменение на подробен устройствен план за урегулиран поземлен имот IV-189, кв. 45 по действащия регулационен план на с. Брестница, община Ябланица.

2. Заявление от Милен Димитров Лалев от с. Брестница, относно отпускане на еднократна финансова помощ за покриване на разходи за лечение.

3. Питания, мнения, разни.

**ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 10 общински съветници;

„Против” – няма;

„Въздържали се” – няма.

**По точка 1. Предложения от Кмета на Общината:**

**По точка 1.1.** Сключване на договор за кредит с „Фонд за органите на местно самоуправление в България – ФЛАГ” за поемане на дългосрочен дълг по реда на Закона за общинския дълг.

По т.1.1. Общински съвет прие

**РЕШЕНИЕ**

**№ 219**

**гр. Ябланица, 11.09.2013г.**

Относно: Сключване на договор за кредит с „Фонд за органите на местно самоуправление в България – ФЛАГ” за поемане на дългосрочен дълг по реда на Закона за общинския дълг.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, т. 10 от ЗМСМА, чл. 40 от Закона за общинските бюджети, чл. 4, ал. 1, т. 1, чл. 13, чл. 17, ал. 1 и чл. 19а от Закона за общинския дълг

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА**

**РЕШИ:**

1. Община Ябланица да сключи договор с „Фонд за органите на местно самоуправление в България – ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализация на проект „Рехабилитация и доизграждане на канализационната и водопреносна мрежа и пречистване на водите на гр. Ябланица – I етап – изграждане на пречиствателна станция за отпадни води с довеждащ колектор” финансиран от Оперативна програма „Околна среда 2007 – 2013г.” при следните условия и параметри:

- **Максимален размер на кредита** - 855 842,08 /осемстотин петдесет и пет хиляди осемстотин четиридесет и два лева и 08 стотинки/
- **Валута на дълга** – BGN /български лева/;
- **Вид на дълга** – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем;
- **Условия за погасяване на дълга:**
  - Срок за погасяване – осемдесет и четири месеца, считано от дата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване;
  - Източници за погасяване на главницата – чрез плащания от собствените приходи на общината.
- **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4,715% (четири цяло седемстотин и петнадесет процента) годишно,
- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд „ФЛАГ” и Управляващата банка.
- **Начин на обезпечение на кредита:**
  - Учредяване на залог върху собствените приходи на Общината по чл. 6 от Закона за общинския дълг;

2. Възлага на кмета на Община Ябланица да подготви искането за кредит, да го подаде в клон на Управляващата банка – „Уникредит Булбанк” АД, да подпише договор за кредит и договорите за залог, както и извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т.1.

3.Задължава кметът на Община Ябланица да уведоми Министерството на финансите и Сметна палата за намеренията на общината да поеме дългосрочен дълг.

#### **ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 9 общински съветници – **Бисер Георгиев, Валентина Николаева, Владимир Василев, Иван Иванов, Найден Пеев, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Румен Гаврилов, Румен Петров;**

„Против” – няма;

„Въздържали се” – 1 общински съветник – **Драгомир Марков.**

**По точка 1.2.** Сключване на договор за кредит с „Фонд за органите на местно самоуправление в България – ФЛАГ” за поемане на краткосрочен дълг по реда на Закона за общинския дълг.

По т. 1.2. Общински съвет прие

#### **РЕШЕНИЕ**

**№ 220**

**гр. Ябланица, 11.09.2013г.**

Относно: Сключване на договор за кредит с „Фонд за органите на местно самоуправление в България – ФЛАГ” за поемане на краткосрочен дълг по реда на Закона за общинския дълг.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, т. 10 от ЗМСМА, чл. 40 от Закона за общинските бюджети, чл. 5, ал. 1, т. 1, чл. 13, чл. 16, чл. 17, ал. 1 и чл. 19а от Закона за общинския дълг

#### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА**

#### **РЕШИ:**

1. Община Ябланица да сключи договор с „Фонд за органите на местно самоуправление в България – ФЛАГ” ЕАД, по силата на който да поеме краткосрочен общински дълг с цел реализация на проект „Рехабилитация и доизграждане на канализационната и водопреносна мрежа и пречистване на водите на гр. Ябланица – I етап – изграждане на пречиствателна станция за отпадни води с довеждащ колектор” финансиран от Оперативна програма „Околна среда 2007 – 2013г.” при следните условия и параметри:

- **Максимален размер на кредита** - 2 987 238,76 /два милиона деветстотин осемдесет и седем хиляди двеста тридесет и осем лева и 76 стотинки/
- **Валута на дълга** – BGN /български лева/;
- **Вид на дълга** – краткосрочен дълг, поет с договор за общински заем;
- **Условия за погасяване на дълга:**

- Срок за погасяване – до дванадесет месеца, считано от дата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване;

- Източници за погасяване на главницата – чрез плащания от Управляващия орган съгласно Договор № 58111 – СО 29 – 220/29.12.2008г.

- **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4,715% ( четири цяло седемстотин и петнадесет процента) годишно,
- **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноси** – съгласно ценовата политика на Фонд „ФЛАГ” и Управляващата банка.
- **Начин на обезпечение на кредита:**

- Учредяване на залог върху вземанията на Община Ябланица, с изключение на авансовото плащане по Договор № 58111 – СО 29 – 220/29.12.2008г., сключен с Управляващия орган на Оперативна програма „Околна среда 2007-2013г.”.

- Учредяване на залог върху собствените приходи на Общината по чл. 6 от Закона за общинския дълг;

2. Възлага на Кмета на Община Ябланица да подготви искането за кредит, да го подаде в клон на Управляващата банка – „Уникредит Булбанк” АД, да подпише договор за кредит и договорите за залог, както и извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т.1.

3. Задължава кметът на Община Ябланица да уведоми Министерството на финансите и Сметна палата за намеренията на общината да поеме краткосрочен дълг.

#### **ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 10 общински съветници – **Бисер Георгиев, Валентина Николаева, Владимир Василев, Драгомир Марков, Иван Иванов, Найденов, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Румен Гаврилов, Румен Петров;**

„Против” – няма;

„Въздържали се” – няма.

**По точка 1.3.** Допълнение в Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Ябланица за 2013г.

По т.1.3. Общински съвет прие

#### **РЕШЕНИЕ**

**№ 221**

**гр. Ябланица, 11.09.2013г.**

Относно: Допълнение в Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Ябланица за 2013г.

На основание чл. 21, ал.1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 от ЗОС

#### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА**

#### **РЕШИ:**

1. Допълва Приложение № 8 в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2013г. с нови позиции, както следва:

- 110 – Поземлен имот № 053034, с начин на трайно ползване „нива” с площ от 1,405 дка, V категория в землището на мест. „Шумнене” гр. Ябланица, актуван с АОС № 1371/12.08.2013г.;

- 111– Поземлен имот № 059126, с начин на трайно ползване „нива” с площ от 17,674 дка, VII категория в землището на мест. „Попино тръне” гр. Ябланица, актуван с АОС № 1370/12.08.2013г.;

**ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 10 общински съветници – **Бисер Георгиев, Валентина Николаева, Владимир Василев, Драгомир Марков, Иван Иванов, Найденов, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Румен Гаврилов, Румен Петров;**

„Против” – няма;

„Въздържал се” – няма.

**По точка 1.4.** Извършване на разпоредителна сделка – продажба на недвижим имот, общинска собственост, находящ се в мах. „Ламбовци”, гр. Ябланица.

По 1.4. Общински съвет прие

**РЕШЕНИЕ**

**№ 222**

**гр. Ябланица, 11.09.2013г.**

Относно: Извършване на разпоредителна сделка – продажба на недвижим имот, общинска собственост, находящ се в мах. „Ламбовци”, гр. Ябланица.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1, чл. 41, ал. 2 и чл. 35 от Закона за общинската собственост, чл. 6, ал. 5 и ал. 6, чл. 50, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА**

**РЕШИ:**

1. Променя статута на общински имот, представляващ училище – двуетажна масивна сграда с площ от 95,70кв.м., находящо се в мах. „Ламбовци” гр. Ябланица от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

2. След изготвяне на експертната оценка за определяне на пазарната стойност от лицензиран оценител и одобряването ѝ от ОбС, възлага на кмета на общината да внесе в Общински съвет предложение за извършване на разпоредителна сделка – продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващи:

- двуетажна масивна сграда /училище/ с площ от 95,70кв.м., находящо се в мах. „Ламбовци” гр. Ябланица, актуван с АОС № 87/17.01.2001г. и при граници: Стефан Данов, н-ци В. Станев, н-ци Райко Додев.

- дворно място на училището с площ от 6,075 дка, съдържащо в себе си – нива, V категория с площ от 3,800дка и площта на самото дворно място от 2,275дка, актуван с АОС № 20/25.02.1997г. и при граници двора на старото училище

**ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 10 общински съветници – **Бисер Георгиев, Валентина Николаева, Владимир Василев, Драгомир Марков, Иван Иванов, Найденов, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Румен Гаврилов, Румен Петров;**

„Против” – няма;

„Въздържал се” – няма.

**По точка 1.5.** Извършване на разпоредителна сделка – продажба на поземлени имоти – общинска собственост, находящи се в гр. Ябланица

По т. 1.5. Общински съвет прие

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 223**  
**гр. Ябланица, 11.09.2013г.**

Относно: Извършване на разпоредителна сделка – продажба на поземлени имоти – общинска собственост, находящ се в гр. Ябланица

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА**

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие да бъде извършена разпоредителна сделка – продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на поземлени имоти – частна общинска собственост, представляващи:

- поземлен имот № 053034, с начин на трайно ползване „нива” с площ от 1,405 дка, VII категория в землището на мест. „Шумнене” гр. Ябланица, актуван с АОС № 1371/12.08.2013г. и при граници: поземлени имоти: № 035125, № 053033, № 053048, № 053007, № 000473.

- поземлен имот № 059126, с начин на трайно ползване „нива” с площ от 17,674 дка, VII категория в землището на мест. „Попино тръне” гр. Ябланица, актуван с АОС № 1370/12.08.2013г. и при граници: поземлени имоти: № 059125, № 000212, № 059054, № 059071, № 059079, № 000214, № 059080, № 059068, № 000204, № 059065.

2. След изготвяне на експертната оценка за определяне на пазарната стойност от лицензиран оценител и одобряването ѝ от ОбС, възлага на кмета на общината да проведе всички законни процедури за извършване на разпоредителната сделка

**ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 10 общински съветници – **Бисер Георгиев, Валентина Николаева, Владимир Василев, Иван Иванов, Найденов Пеев, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Румен Гаврилов, Румен Петров;**

„Против” – няма;

„Въздържал се” – няма.

**По точка 1.6.** Извършване на разпоредителна сделка – продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Орешене, общ. Ябланица

По т.1.6. Общински съвет прие

**РЕШЕНИЕ**  
**№ 224**  
**гр. Ябланица, 11.09.2013г.**

Относно: Извършване на разпоредителна сделка – продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Орешене, общ. Ябланица

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2, чл. 35, ал. 1 от ЗОС и чл. 50 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА

### РЕШИ:

1. Не дава съгласие да бъде извършена разпоредителна сделка – продажба чрез публичен търг с тайно наддаване на недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ:

- Поземлен имот № 000099 – частна общинска собственост с площ от 0,281 дка, находящ се в землището на с. Орешене и изградено в него съоръжение – рентранслатор, включващ антенна мачта и преместваемо съоръжение тип контейнер, актуван с АОС № 104/12.01.1999г. и при граници: пасище, мера, полски път, общински имот.

### ГЛАСУВАЛИ:

„За” – 10 общински съветници – **Бисер Георгиев, Валентина Николаева, Владимир Василев, Иван Иванов, Найденов Пеев, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Румен Гаврилов, Румен Петров;**

„Против” – няма;

„Въздържал се” – няма.

**По точка 1.7.** Искане за предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд за установяване граници на имоти с признато право на възстановяване на наследниците на Пейо Семков Пеев в изпълнение на § 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ с вх. №01-1589/02.07.2013г.

По т.1.7. Общински съвет прие

### РЕШЕНИЕ

№ 225

гр. Ябланица, 11.09.2013г.

**Относно:** Искане за предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд за установяване граници на имоти с признато право на възстановяване на наследниците на Пейо Семков Пеев в изпълнение на § 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ с вх. №01-1589/02.07.2013г.

На основание чл.21, ал. 1 ,т. 8 от ЗМСМА и § 27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на закона за стопанисване и ползване на земеделските земи

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА

### РЕШИ:

1. Да се предоставят новообразуваните поземлени имоти от Общински поземлен фонд по съществуващи стари реални граници /ССРГ/ в землището на гр. Ябланица за възстановяване на правото на собственост на наследници на Пейо Семков Пеев, както следва:

1.1. Новообразуван имот с № 069112 по начин на трайно ползване «ливада» с проектна площ от 0,504 дка в местността «Драгойца», образуван от общински поземлен имот с № 069067, актуван с АОС № 1360/10.07.2013г.

1.2. Новообразуван имот с № 069113 по начин на трайно ползване „ливада” с проектна площ от 0,752 дка в местността „Драгойца”, образуван от общински поземлен имот с № 069067, актуван с АОС № 1360/10.07.2013г.

1.3. Новообразуван имот с № 069114 по начин на трайно ползване „ливада” с проектна площ от 1,031 дка в местността „Драгойца”, образуван от общински поземлен имот с № 069067, актуван с АОС № 1360/10.07.2013г.

1.4. Новообразуван имот с № 069115 по начин на трайно ползване „ливада” с проектна площ от 1,004 дка в местността „Драгойца”, образуван от общински поземлен имот с № 069067, актуван с АОС № 1360/10.07.2013г.

1.5. Новообразуван имот с № 067293 по начин на трайно ползване „нива” с проектна площ от 3,873 дка в местността „Поленето”, образуван от общински поземлен имот с № 067142, актуван с АОС № 1359/10.07.2013г.

2. Възлага на Кмета на общината:

2.1. Да връчи Решението на Общински съвет – Ябланица на наследниците на Пейо Семков Пеев и Общински служба земеделие – гр. Тетевен по реда на чл. 45ж, ал. 2, изречение второ от ЗСПЗЗ.

2.2. Останалата част от имот № 067067 с площ от 34,128 дка останала след обезщетението да се актува като общинска собственост.

#### **ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 10 общински съветници – **Бисер Георгиев, Валентина Николаева, Владимир Василев, Иван Иванов, Найденов Пеев, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Румен Гаврилов, Румен Петров;**

„Против” – няма;

„Въздържал се” – няма.

**По точка 1.8.** Искане за предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд за установяване граници на имоти с признато право на възстановяване на наследниците на Иван Станев Драганов в изпълнение на § 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ с вх. №01-1587/02.07.2013г.

По т.1.8. Общински съвет прие

#### **РЕШЕНИЕ**

**№ 226**

**гр. Ябланица, 11.09.2013г.**

Относно: Искане за предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд за установяване граници на имоти с признато право на възстановяване на наследниците на Иван Станев Драганов в изпълнение на § 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ с вх. №01-1587/02.07.2013г.

На основание чл.21, ал. 1 ,т. 8 от ЗМСМА и § 27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на закона за стопанисване и ползване на земеделските земи

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА**

**РЕШИ:**



1. Да се предоставят новообразуваните поземлени имоти от Общински поземлен фонд по съществуващи стари реални граници /ССРГ/ в землището на гр. Ябланица за възстановяване на правото на собственост на наследници на Иван Станев Драганов, както следва:

1.1. Новообразуван имот с № 087417 по начин на трайно ползване «нива» с проектна площ от 1,288 дка в местността «Шумака», образуван от общински поземлен имот с № 087239, актуван с АОС № 1361/10.07.2013г. и № 087240, актуван с АОС № 1362/10.07.2013г.

2. Възлага на Кмета на общината:

2.1. Да връчи Решението на Общински съвет – Ябланица на наследниците на Иван Станев Драганов и Общински служба земеделие – гр. Тетевен по реда на чл. 45ж, ал. 2, изречение второ от ЗСПЗЗ.

2.2. Останалата част от имот № 087239 с площ от 0,389 дка останала след обезщетението да се актува като общинска собственост.

2.3. Останалата част от имот № 087240 с площ от 0,854 дка останала след обезщетението да се актува като общинска собственост.

**ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 10 общински съветници – **Бисер Георгиев, Валентина Николаева, Владимир Василев, Иван Иванов, Найденов Пеев, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Румен Гаврилов, Румен Петров;**

„Против” – няма;

„Въздържал се” – няма.

**По точка 1.9.** Искане за предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд за установяване граници на имоти с признато право на възстановяване на Георги Динов Гачев в изпълнение на § 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ с вх. №01-1682/11.07.2013г.

По т.1.9. Общински съвет прие

**РЕШЕНИЕ**

**№ 227**

**гр. Ябланица, 11.09.2013г.**

**Относно:** Искане за предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд за установяване граници на имоти с признато право на възстановяване на Георги Динов Гачев в изпълнение на § 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ с вх. №01-1682/11.07.2013г.

На основание чл.21, ал. 1 ,т. 8 от ЗМСМА и § 27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на закона за стопанисване и ползване на земеделските земи

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА**

**РЕШИ:**

1. Да се предостави новообразуваният поземлен имот от Общински поземлен фонд по съществуващи стари реални граници /ССРГ/ в землището на с. Брестница за възстановяване на правото на собственост на Георги Динов Гачев, както следва:

1.1. Новообразуван имот с № 022263 по начин на трайно ползване «нива» с проектна площ от 4,104 дка в местността «Полето», образуван от общински поземлен имот с № 022149, актуван с АОС № 1364/25.07.2013г.

2. Възлага на Кмета на общината:

2.1. Да връчи Решението на Общински съвет – Ябланица на Георги Динов Гачев и Общински служба земеделие – гр. Тетевен по реда на чл. 45ж, ал. 2, изречение второ от ЗСПЗЗ.

2.2. Останалата част от имот № 022149 с площ от 4,908 дка останала след обезщетението да се актува като общинска собственост.

**ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 10 общински съветници – **Бисер Георгиев, Валентина Николаева, Владимир Василев, Иван Иванов, Найденов Пеев, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Румен Гаврилов, Румен Петров;**

„Против” – няма;

„Въздържал се” – няма.

**По точка 1.10.** Искане за предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд за установяване граници на имоти с признато право на възстановяване на наследниците на Гачо Даков Стойков в изпълнение на § 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ с вх. №01-1681/11.07.2013г.

По т.1.10. Общински съвет прие

**РЕШЕНИЕ**

**№ 228**

**гр. Ябланица, 11.09.2013г.**

Относно: Искане за предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд за установяване граници на имоти с признато право на възстановяване на наследниците на Гачо Даков Стойков в изпълнение на § 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ с вх. №01-1681/11.07.2013г.

На основание чл.21, ал. 1 ,т. 8 от ЗМСМА и § 27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на закона за стопанисване и ползване на земеделските земи

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА**

**РЕШИ:**

1. Да се предостави новообразуваният поземлен имот от Общински поземлен фонд по съществуващи стари реални граници /ССРГ/ в землището на с. Брестница за възстановяване на правото на собственост на наследници на Гачо Даков Стойков, както следва:

1.1. Новообразуван имот с № 001998 по начин на трайно ползване «нива» с проектна площ от 1,137 дка в местността «Ганева локва», образуван от общински поземлен имот с № 001251, актуван с АОС № 1363/25.07.2013г.

2. Възлага на Кмета на общината:

2.1. Да връчи Решението на Общински съвет – Ябланица на наследници на Гачо Даков Стойков и Общински служба земеделие – гр. Тетевен по реда на чл. 45ж, ал. 2, изречение второ от ЗСПЗЗ.

2.2. Останалата част от имот № 001251 с площ от 0,497 дка останала след обезщетението да се актува като общинска собственост.

**ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 10 общински съветници – **Бисер Георгиев, Валентина Николаева, Владимир Василев, Иван Иванов, Найденов, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Румен Гаврилов, Румен Петров;**

„Против” – няма;

„Въздържал се” – няма.

**По точка 1.11.** Искане за предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд за установяване граници на имоти с признато право на възстановяване на Николинка Лазарова Луканова в изпълнение на § 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ с вх. №01-1683/11.07.2013г.

По т.1.11. Общински съвет прие

### **РЕШЕНИЕ**

**№ 229**

**гр. Ябланица, 11.09.2013г.**

Относно: Искане за предоставяне на земеделска земя от общински поземлен фонд за установяване граници на имоти с признато право на възстановяване на Николинка Лазарова Луканова в изпълнение на § 27, ал. 2 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ с вх. №01-1683/11.07.2013г.

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и § 27, ал. 2, т. 1 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на закона за стопанисване и ползване на земеделските земи

### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА**

#### **РЕШИ:**

1. Да се предоставят новообразуваните поземлени имоти от Общински поземлен фонд по съществуващи стари реални граници /ССРГ/ в землището на с. Брестница за възстановяване на правото на собственост на на Николинка Лазарова Луканова, както следва:

1.1. Новообразуван имот с № 001403 по начин на трайно ползване «нива» с проектна площ от 0,878 дка в местността «Алимановото», образуван от общински поземлен имот с № 001403, актуван с АОС № 1365/25.07.2013г.

1.2. Новообразуван имот с № 001616 по начин на трайно ползване «ливада» с проектна площ от 2,467 дка в местността «Будьова глава», образуван от общински поземлен имот с № 001616, актуван с АОС № 1367/25.07.2013г.

1.3. Новообразуван имот с № 0011612 по начин на трайно ползване «овощна градина» с проектна площ от 0,532 дка в местността «Будьова глава», образуван от общински поземлен имот с № 0011612, актуван с АОС № 1366/25.07.2013г.

1.4. Новообразуван имот с № 001606 по начин на трайно ползване «овощна градина» с проектна площ от 2,563 дка в местността «Будьова глава», образуван от общински поземлен имот с № 001606, актуван с АОС № 1368/25.07.2013г.

2. Възлага на Кмета на общината:

2.1. Да връчи Решението на Общински съвет – Ябланица на Николинка Лазарова Луканова и Общински служба земеделие – гр. Тетевен по реда на чл. 45ж, ал. 2, изречение второ от ЗСПЗЗ.

#### **ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 10 общински съветници – **Бисер Георгиев, Валентина Николаева, Владимир Василев, Иван Иванов, Найденов, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Румен Гаврилов, Румен Петров;**

„Против” – няма;

„Въздържал се” – няма.

**По точка 1.12.** Процедура за допускане изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за поземлен имот № 001668, местност „Гъзерлака”, землището на с. Брестница, община Ябланица и изменение на подробен устройствен план за урегулиран поземлен имот IV-189, кв. 45 по действащия регулационен план на с. Брестница, община Ябланица.

По т.1.12. Общински съвет прие

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 230**

**гр. Ябланица, 11.09.2013г.**

Относно: Процедура за допускане изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за поземлен имот № 001668, местност „Гъзерлака”, землището на с. Брестница, община Ябланица и изменение на подробен устройствен план за урегулиран поземлен имот IV-189, кв. 45 по действащия подробен устройствен план на с. Брестница, община Ябланица.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1, чл. 134, ал. 2, т. 6, чл. 135, ал. 1, ал. 2 от Закона за устройство на територията

### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА**

#### **РЕШИ:**

1. Разрешава изработването на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/, засягащ поземлен имот № 001668, мест. „Гъзерлака”, землището на с. Брестница, община Ябланица във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди, като едновременно с това

2. Допуска изработването на проект за изменение на подробен устройствен план за УПИ IV-189, кв. 45 с. Брестница, община Ябланица. Целта на изменението на подробен устройствен план- план за регулация, засягащ урегулиран поземлен имот УПИ IV-189, кв. 45 е обединяването му с поземлен имот № 001668, мест. „Гъзерлака”, землището на с. Брестница, община Ябланица. Регулационните линии на новообразувания урегулиран поземлен имот УПИ IV-189, кв. 45 с. Брестница да съвпадат с имотните граници. Осигуряването на транспортен достъп до новообразувания урегулирания поземлен имот IV-189, кв. 54 с. Брестница, община Ябланица се осъществява от север откъм прилежащата улица. Отреждането на новообразувания урегулиран поземлен имот IV-189, кв. 45 е „За жилищно строителство”. При изменението на плана за застрояване да се запази жилищната устройствена зона с преобладаващо застрояване с малка височина Жм при новообразувания урегулиран поземлен имот IV-189, кв. 45 с. Брестница.и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за поземлен имот № 042059, мест. „Гаргулица”, землището на гр. Ябланица, общ. Ябланица.

3. Възлага на Кмета на Община Ябланица изпълнението на всички действия за правилното и законосъобразно процедиране и влизане в сила на решението.

4. След изработване на проект за подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/, засягащ поземлен имот № 001668, мест. „Гъзерлака”, землището на с. Брестница, община Ябланица във връзка с промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди същият да бъде разгледан от Обществения съвет за устройство на територията при Община Ябланица.

**ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 9 общински съветници – **Бисер Георгиев, Валентина Николаева, Владимир Василев, Иван Иванов, Найденов Пеев, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Румен Петров;**

„Против” – няма;

„Въздържал се” – 1 общински съветник – **Румен Гаврилов.**

**По точка 2.** Заявление от Милен Димитров Лалев от с. Брестница, относно отпускане на еднократна финансова помощ за покриване на разходи за лечение.

По т. 2. Общински съвет прие

**РЕШЕНИЕ**

**№ 231**

**гр. Ябланица, 11.09.2013г.**

Относно: Заявление от Милен Димитров Лалев от с. Брестница, относно отпускане на еднократна финансова помощ за покриване на разходи за лечение.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА**

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие да бъдат отпуснати финансови средства в размер на 500 /петстотин/ лв. на Милен Димитров Лалев от с. Брестница за покриване на разходи за лечение и закупуване на лекарствени средства.

**ГЛАСУВАЛИ:**

„За” – 10 общински съветници – **Бисер Георгиев, Валентина Николаева, Владимир Василев, Иван Иванов, Найденов Пеев, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Румен Гаврилов, Румен Петров;**

„Против” – няма;

„Въздържал се” – няма.

**По точка 3. Питания, мнения, разни.**

г-н Румен Гаврилов-председател ОбС – поясни, че до момента писмени питання няма постъпили. Даде думата за устни такива.

г-н Галин Георгиев-кмет с. Златна Панега – попита защо в Златна Панега не функционира стоматологичния кабинет?

г-н Румен Гаврилов-председател ОбС – отговори, че кабинета не функционира поради служебните ангажименти, които има той като председател ОбС, за което моли да бъде извинен. Поясни, че от това, че не работи в кабинета си в Златна Панега губят не само

хората, а и той самия. Няма да е така разбира се, до края на мандата и заяви, че ще възстанови посещенията си Златна Панега през м. октомври.

г-н Владимир Василев-общ.съветник – уточни, че този въпрос не е от компетенциите на Общински съвет.

г-н Румен Петров-общ.съветник – акцентира вниманието върху получените справки, съгласно Решение № 214/02.08.2013г. на ОбС и попита сега ли ще ги дискутират или разглеждането им ще се отложи за следващо заседание на ОбС?

г-н Румен Гаврилов-председател ОбС – отбеляза, че могат да ги разгледат и сега, могат и на следващо заседание.

г-н Владимир Василев-общ.съветник – предложи да ги разгледат сега.

г-жа Валентина Николаева-общ.съветник – предложи справките да бъде разгледани на заседание на ПК «Бюджет и финанси, общинска собственост, трудова заетост, търговия и услуги» и след това на заседание на ОбС. Дори ако е възможно тези справки да бъдат представени в по-разширен вид.

г-н Владимир Василев-общ.съветник – подкрепи предложението на г-жа Николаева.

г-н Румен Гаврилов-председател ОбС – обяви процедура «Гласуване» на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА за приемане предложението на г-жа Валентина Николаева-общ.съветник.

## РЕШЕНИЕ

№ 232

гр. Ябланица, 11.09.2013г.

Относно: Изпълнение на Решение № 214/02.08.2013г. на Общински съвет – Ябланица.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА и във връзка с Решение № 214/02.08.2013г. на Общински съвет – Ябланица.

### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯБЛАНИЦА

#### РЕШИ:

1. Отлага до следващото заседание на Общински съвет разглеждането на представените:

1.1. Справки за размера на брутната заплата в сферата на образованието за 2012г. и размер на допълнителните възнаграждения;

1.2. Справка за размера на събраните такса пазар и такса тротоарно право, придружена с поименна информация за събраните приходи от такса тротоар и средния брой търговци в пазарния ден на град Ябланица

съгласно Решение № 214/02.08.2013г. на Общински съвет – Ябланица.

#### ГЛАСУВАЛИ:

„За” – 9 общински съветници – **Бисер Георгиев, Валентина Николаева, Иван Иванов, Найденов, Николай Георгиев, Пламен Ралчовски, Румен Гаврилов, Румен Петров;**

„Против” – няма;

„Въздържал се” – 1 общински съветник – **Владимир Василев.**

Поради изчерпване на дневния ред г-н Румен Гаврилов-председател ОбС закри заседанието на Общински съвет Ябланица.

**Румен Гаврилов:** /п/  
*Председател Общински съвет*