



ПРОКУРАТУРА НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ОКРЪЖНА ПРОКУРАТУРА ЛОВЕЧ

№3191/2018година

13.12.2018

ОБЩИНА ЯБЛАНИЦА
Общински съвет

Вх. № 19-435 / 19.12.2018 г.

Чрез
Общински съвет - Ябланица

До
Административен съд –Ловеч

ПРОТЕСТ

от Кирил Енчев Петров
прокурор от Окръжна прокуратура – Ловеч
тел. 068/663108, 068/663113;
факс 068/603196

срещу

Текст от Наредба за реда за управление, ползване и разпореждане с общински жилища на Община Ябланица

Уважаеми административни съдии,

Оспорвам чл.5, ал.1 в частта „...български граждани...“, чл.39, ал.1, т.1 и чл.40, ал.1, т.1 от Наредба за реда за управление, ползване и разпореждане с общински жилища на Община Ябланица, тъй като считам, че цитираните текстове е незаконосъобразни. Наредбата е приета с решение № 321 от 27.01.2011 г. на ОБС- Ябланица,

Посочената Наредба е приета в съответствие с делегацията на чл.45а от Закона за общинската собственост /ЗОС/. По естеството си е нормативен административен акт по определението на чл.75, ал.1 АПК, защото съдържа административноправни норми, отнася се за неопределен и неограничен брой адресати и има многократно правно действие. В същия смисъл е и дефиницията на чл.1а ЗНА.

Следователно, при въвеждане на правните норми е недопустимо да се пренебрегне рамката на чл.76, ал.3 АПК, според която общинските съвети издават нормативни актове, с които уреждат съобразно нормативните актове от по-висока степен обществени отношения с местно значение. Идентично е правилото на чл.8 ЗНА.

Конкретните съображения за незаконосъобразност на посочените текстове в Наредбата са следните:

1.Считам, че текстът на **чл.5,ал.1** от Наредбата, в частта „...български граждани...“ , противоречи на чл.45а във вр. с чл.43 от ЗОС

Протестирианият текст се намира в глава II, раздел I от Наредбата със заглавие „Общински жилища за отдаване под наем“ и регламентира условията , на които следва да отговарят кандидатите за настаняване в общински жилища.

Съгласно приетия текст на чл.5,ал.1 от Наредбата : „Право да кандидатстват за настаняване под наем в общински жилища имат български граждани и техните семейства, които отговарят едновременно на следните условия.“, условията са изброени в пет отделни точки. Според текста освен изброените в т.1-5 условия, кандидатите трябва да са български граждани. Изискването за българско гражданство е съществувало в чл.43,ал.1 от ЗОС до изменението на закона през 2004г. /ДВ,бр.101/2004г./, от когато това изискване е отпаднало.

2. Считам, че текстът на **39, ал.1,т.1** от Наредбата, в частта противоречи на чл.45а във вр. с чл.43 от ЗОС

Съгласно приетия текст от Наредбата,съдържащ се в глава трета, раздел II със заглавие „Условия за закупуване на общински жилища“: „Наемател на жилище, предназначено за продажба, може да го закупи, ако за него едновременно са налице следните условия: т.1. да е български гражданин“. Изискването за българско гражданство е съществувало в чл.43,ал.1 от ЗОС до изменението на закона през 2004г. /ДВ,бр.101/2004г./, от когато това изискване е отпаднало.

3. Считам, че текстът на **40, ал.1,т.1** от Наредбата, в частта противоречи на чл.45а във вр. с чл.43 от ЗОС.

Съгласно приетият текст от Наредбата „Наемател на ведомствен жилище може да го закупи, ако за него едновременно са налице следните условия: т.1. да е български гражданин“. Изискването за българско гражданство е съществувало в чл.43,ал.1 от ЗОС до изменението на закона през 2004г. /ДВ,бр.101/2004г./, от когато това изискване е отпаднало.

Компетентността на всеки орган свързана с неговите права и задължения се определя в съответствие с разпоредбите на материалния закон, като пряко следствие от нормата на чл.4,ал.1 от Конституцията ,респ.чл.4,ал.1 от АПК. Поради това, при издаване на подзаконов нормативен акт, съответният орган е длъжен да се съобразява стриктно с нормативния акт от по-висок ранг. Затова протестираните текстове следва да бъдат отменени като незаконосъобразни.

Съгласно чл. 16. (1) от АПК прокурорът следи за спазване на законността в административния процес, като предприема действия за отмяна на незаконосъобразни административни и съдебни актове. Считаме, че приетите текстове от Наредбата са незаконосъобразни. Затова и като упражняваме правото на

Окръжна прокуратура – Ловеч да ги протестира и да иска тяхната отмяна, считаме, че по този начин защитаваме важен обществен интерес – по аргумент от разпоредбата на чл. 16, ал. 3 от АПК.

С оглед на гореизложеното, на осн. чл.186, ал.2 от АПК и чл.16, ал.1 от АПК правим настоящото

ИСКАНЕ

Административен съд – Ловеч да постанови решение, с което да отмени текстовете на чл.5,ал.1 в частта „...български граждани...“, чл.39,ал.1,т.1 и чл.40,ал.1,т.1 от Наредба за реда за управление, ползване и разпореждане с общински жилища на Община Ябланица, като незаконосъобразни.

В случай,че по протеста бъде образувано административно дело и същият бъде уважен, на осн. чл.143,ал.2 от АПК претендираме за присъждане на деловодни разноски, в размер на 20 лв., за публикуване на обявление в Държавен вестник.

Доказателствено искане:

Моля да се изиска административната преписка по издаването на оспорения административен акт от Община Ябланица.

Приложение:

Преписи от протеста за ответната страна и за Окръжна прокуратура-Ловеч.

Прокурор:



/Кирил Петров/