



## ОБЯВЛЕНИЕ

*на основание чл. 26, ал. 3 от ЗНА, във връзка с чл.77 от АПК*

Изготвен е проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за базисните цени за отдаване под наем на движимо и недвижимо имущество, собственост на Община Ябланица, приета с Решение № 290/27.02.2007 г. на Общински съвет – Ябланица, изменена и допълнена с решения № 373/06.07.2011 г., № 98/26.05.2016 г. и № 188/28.02.2017 г. на Общински съвет – Ябланица.

Във връзка с чл. 26, ал. 3 от Закона за нормативните актове, отразяващ задължението на вносителя за публикуване на проекта за приемане на нормативен акт с цел информиране на населението и прозрачност в действията на институциите, настоящият проект е публикуван на интернет страницата на Община Ябланица – <http://yablanitsa.org> на 10.08.2018 г. В срок от **30 дни**, считано от **10.08.2018 г.** до **09.09.2018 г.** включително, се приемат становища относно така изготвения проект.

Предложения, мнения и препоръки към проекта за Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за базисните цени за отдаване под наем на движимо и недвижимо имущество, собственост на Община Ябланица се приемат на адрес: гр.Ябланица, пл. "Възраждане" № 3 или на следния електронен адрес: [kmet\\_yablanitsa@mail.bg](mailto:kmet_yablanitsa@mail.bg)

**Инж. ИВАН ЦАКОВ** /п/

*Кмет на община Ябланица*

# ПРОЕКТ

на

## Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за базисните цени за отдаване под наем на движимо и недвижимо имущество, собственост на Община Ябланица

§ 1. В чл. 9, т. 1 на Глава II – Базисни наемни цени се създават нови т. 1.1.3. и т. 1.2.3., както следва:

**1.1.3. Складове и други спомагателни помещения  
към магазини**

**2,00 лв.**

**1.2.3. Складове и други спомагателни помещения към  
заведения за хранене и развлечения**

**2,00 лв.**

§ 2. В наименованието на наредбата се прави следното допълнение:

„Наредба № 6 за базисните цени за отдаване под наем на движимо и недвижимо имущество, собственост на Община Ябланица ”.

§ 3. В Преходни и заключителни разпоредби към Наредбата за базисните цени за отдаване под наем на движимо и недвижимо имущество, собственост на Община Ябланица се създава нов § 6:

„§ 6. (нов, приет с Решение №.....г., Протокол №...) Наредбата е изменена и допълнена с Решение № ..... от .....2018 г., взето с Протокол № ..... Наредбата за изменение и допълнение влиза в сила от датата на обявяване решението на Общински съвет - Ябланица за нейното приемане.

**ВНОСИТЕЛ:**

инж. ИВАН ЦАКОВ /n/  
Кмет на община Ябланица

Изготвил: /n/  
Светла Симеонова  
Мл. експерт ОСЕ

Съгласувал: /n/  
адв.Ивелина Нинова  
Юрист на община Ябланица

## МОТИВИ

### КЪМ ПРОЕКТ НА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА БАЗИСНИТЕ ЦЕНИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ДВИЖИМО И НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА ЯБЛАНИЦА

#### УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

В съответствие с разпоредбите на чл. 28, ал. 2 от Закона за нормативните актове, към проекта на Наредбата прилагам съответните мотиви:

#### 1. Причини, които налагат приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата базисните цени за отдаване под наем на движимо и недвижимо имущество, собственост на Община Ябланица:

Причина за приемане на предлаганите изменения и допълнения в наредбата е създаване в същата на нов вид обект, подлежащ на отдаване под наем, в съответствие с предназначението на имота (помещението) и нуждата от неговото ползване.

#### 2. Цели, които се поставят:

Целта на приемането на настоящите промени е повишаване приходите на общината от отдаване под наем на недвижими имоти, собственост на Община Ябланица, които до момента не са били обхванати в действащата наредба.

#### 3. Финансови и други средства, необходими за прилагането на новата уредба:

Прилагането на предлаганите допълнения с проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за базисните цени за отдаване под наем на движимо и недвижимо имущество, собственост на Община Ябланица не изисква допълнителни финансови средства.

#### 4. Очаквани резултати от прилагането:

Очакваните резултати се изразяват в повишаване на приходите на общината от отдаване под наем на недвижими имоти, собственост на Община Ябланица.

#### 5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз:

Предлаганият проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за базисните цени за отдаване под наем на движимо и недвижимо имущество, собственост на Община Ябланица е в съответствие с нормативните актове от висока степен, както и с тези на европейското законодателство.

ВНОСИТЕЛ:

/n/

Инж. ИВАН ЦАКОВ

Кмет на община Ябланица